УТВЕРЖДАЮ:

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

«\_\_» \_\_201\_ г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000046950000000002-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

01.09.2023 17:07:17

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(нормативный документ: Положением \_\_\_\_\_\_ (название Положения)*

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: проведение электронного аукциона по продаже земельных участков муниципальной собственности Великовечненского сельского поселения Белореченского района

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛИКОВЕЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛИКОВЕЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА*,* 
Юридический адрес: 352625, Россия, Краснодарский, Ленина, 48*,* 
Почтовый адрес:

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок | 186 262,86 руб. | Состоялся |
| № 2 - земельный участок | 203 974,33 руб. | Состоялся |
| № 3 - земельный участок | 271 733,64 руб. | Состоялся |
| № 4 - земельный участок | 316 986,48 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000046950000000002.

6. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 772145252425 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 |
| № 1 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 236801967194 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Зеленый, 56А |
| № 1 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 231145417700 | 350022, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Боспорская, 6, 67 |
| № 1 - земельный участок | НАДЕЖДИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ | 230307969417 | 352632, Россия, Краснодарский, Белореченск, Таманской Армии, 114 |
| № 1 - земельный участок | Ротай Юлия Александровна | 236803850321 | 352625, Россия, Краснодарский, Чехова, 21А |
| № 1 - земельный участок | Хачатрян Нельсон Тигранович | 526112778766 | 352625, Российская Федерация, Краснодарский край, с. Великовечное, Белореченская, 41 |
| № 2 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 772145252425 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 |
| № 2 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 236801967194 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Зеленый, 56А |
| № 2 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 231145417700 | 350022, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Боспорская, 6, 67 |
| № 2 - земельный участок | НАДЕЖДИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ | 230307969417 | 352632, Россия, Краснодарский, Белореченск, Таманской Армии, 114 |
| № 2 - земельный участок | Ротай Юлия Александровна | 236803850321 | 352625, Россия, Краснодарский, Чехова, 21А |
| № 2 - земельный участок | Хачатрян Нельсон Тигранович | 526112778766 | 352625, Российская Федерация, Краснодарский край, с. Великовечное, Белореченская, 41 |
| № 3 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 772145252425 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 |
| № 3 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 236801967194 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Зеленый, 56А |
| № 3 - земельный участок | Исаева Ольга Владимировна | 230307296000 | Российская Федерация |
| № 3 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 231145417700 | 350022, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Боспорская, 6, 67 |
| № 3 - земельный участок | Кретов Виктор Александрович | 236803849848 | 352625, Российская Федерация, Краснодарский край, с. Великовечное, Ленина, 7 |
| № 3 - земельный участок | Крыжановский Лаэрт Тигранович | 772748469241 | 350002, Россия, Краснодарский, Краснодар, им. Леваневского, 187 |
| № 4 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 772145252425 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 |
| № 4 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 236801967194 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Зеленый, 56А |
| № 4 - земельный участок | Исаева Ольга Владимировна | 230307296000 | Российская Федерация |
| № 4 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 231145417700 | 350022, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Боспорская, 6, 67 |
| № 4 - земельный участок | Кретов Виктор Александрович | 236803849848 | 352625, Российская Федерация, Краснодарский край, с. Великовечное, Ленина, 7 |
| № 4 - земельный участок | Крыжановский Лаэрт Тигранович | 772748469241 | 350002, Россия, Краснодарский, Краснодар, им. Леваневского, 187 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 247539/333011 | 23.08.2023 18:25:19 |
| № 1 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 247538/333007 | 23.08.2023 18:22:02 |
| № 1 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 246745/332506 | 23.08.2023 13:19:54 |
| № 1 - земельный участок | НАДЕЖДИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ | 247431/332882 | 23.08.2023 14:02:40 |
| № 1 - земельный участок | Ротай Юлия Александровна | 247485/333173 | 24.08.2023 10:05:02 |
| № 1 - земельный участок | Хачатрян Нельсон Тигранович | 245461/330301 | 16.08.2023 16:47:09 |
| № 2 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 247539/333010 | 23.08.2023 18:25:19 |
| № 2 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 247538/333006 | 23.08.2023 18:22:02 |
| № 2 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 246745/332505 | 23.08.2023 13:19:54 |
| № 2 - земельный участок | НАДЕЖДИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ | 247431/332881 | 23.08.2023 14:02:40 |
| № 2 - земельный участок | Ротай Юлия Александровна | 247485/332946 | 24.08.2023 10:05:02 |
| № 2 - земельный участок | Хачатрян Нельсон Тигранович | 245461/330300 | 16.08.2023 16:47:09 |
| № 3 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 247539/333009 | 23.08.2023 18:25:19 |
| № 3 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 247538/333005 | 23.08.2023 18:22:02 |
| № 3 - земельный участок | Исаева Ольга Владимировна | 247207/332570 | 24.08.2023 10:03:59 |
| № 3 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 246745/332504 | 23.08.2023 13:19:54 |
| № 3 - земельный участок | Кретов Виктор Александрович | 246245/331355 | 18.08.2023 16:33:06 |
| № 4 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 247539/333008 | 23.08.2023 18:25:19 |
| № 4 - земельный участок | Астахов Александр Николаевич | 247538/333004 | 23.08.2023 18:22:02 |
| № 4 - земельный участок | Исаева Ольга Владимировна | 247207/332569 | 24.08.2023 10:03:59 |
| № 4 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 246745/331968 | 23.08.2023 13:19:54 |
| № 4 - земельный участок | Кретов Виктор Александрович | 246245/331354 | 18.08.2023 16:33:06 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 3 - земельный участок | Крыжановский Лаэрт Тигранович | 246143/331238 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не предоставлена заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка |
| № 4 - земельный участок | Крыжановский Лаэрт Тигранович | 246143/331237 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не предоставлена заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка |

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Акопян Алексан Стёпанович | 789 753,90 руб. | 01.09.2023 16:11:51 | 1 |
| №1 | Хачатрян Нельсон Тигранович | 784 166,02 руб. | 01.09.2023 16:11:28 | 2 |
| №1 | Каверина Ольга Владимировна | 594 178,10 руб. | 01.09.2023 14:45:49 | 3 |
| №1 | НАДЕЖДИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ | 370 662,90 руб. | 01.09.2023 14:12:59 | 4 |
| №1 | Астахов Александр Николаевич | 242 141,66 руб. | 01.09.2023 14:05:56 | 5 |
| №2 | Акопян Алексан Стёпанович | 809 778,10 руб. | 01.09.2023 16:23:25 | 1 |
| №2 | Хачатрян Нельсон Тигранович | 803 658,87 руб. | 01.09.2023 16:22:48 | 2 |
| №2 | Каверина Ольга Владимировна | 460 981,99 руб. | 01.09.2023 14:17:08 | 3 |
| №2 | НАДЕЖДИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ | 314 120,47 руб. | 01.09.2023 14:09:31 | 4 |
| №2 | Астахов Александр Николаевич | 259 047,40 руб. | 01.09.2023 14:06:01 | 5 |
| №3 | Каверина Ольга Владимировна | 1 054 326,60 руб. | 01.09.2023 16:49:58 | 1 |
| №3 | Акопян Алексан Стёпанович | 1 046 174,59 руб. | 01.09.2023 16:40:50 | 2 |
| №3 | Кретов Виктор Александрович | 728 246,20 руб. | 01.09.2023 14:49:33 | 3 |
| №4 | Акопян Алексан Стёпанович | 1 011 186,55 руб. | 01.09.2023 15:40:22 | 1 |
| №4 | Каверина Ольга Владимировна | 1 001 676,96 руб. | 01.09.2023 15:38:52 | 2 |
| №4 | Кретов Виктор Александрович | 887 561,88 руб. | 01.09.2023 14:49:37 | 3 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 789 753,90 руб. | 247539/333011 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 | 23.08.2023 18:25:19 |
| № 2 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 809 778,10 руб. | 247539/333010 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 | 23.08.2023 18:25:19 |
| № 3 - земельный участок | Каверина Ольга Владимировна | 1 054 326,60 руб. | 246745/332504 | 350022, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Боспорская, 6, 67 | 23.08.2023 13:19:54 |
| № 4 - земельный участок | Акопян Алексан Стёпанович | 1 011 186,55 руб. | 247539/333008 | 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, Интернациональная, 379 | 23.08.2023 18:25:19 |

10. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.1. Обоснование принятого решения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Заключить договор/не заключать договор *(выбрать нужное)* с ...

11.1. Основание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)